

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Одељење за комунално-стамбене
и грађевинске послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС ПРОМЕНА ПОДАТАКА БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме¹

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава
издавања за страног лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта
(уколико постоји)

Име и презиме ¹												
Број путне исправе и држава издавања за страног лице												
Улица и број												
Место општина												
Контакт телефон												
Електронска пошта (уколико постоји)												

3. Начин достављања писаног одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име²
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику
националне мањине

5.3. Улица и кућни број
адреса седишта

5.4. Место | општина

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		
Улица и кућни број адреса седишта		
Место општина		

¹ Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

² У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.5. **Матични број**
(уколико постоји)

5.6. **ПИБ**
(уколико постоји)

5.7. **Број текућег рачуна**
(уколико постоји)

5.8. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта**
(уколико постоји)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора**
закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

7.10. **Број решења**
у случају принудне управе

7.11. **Датум доношења решења**

7.12. **Контакт телефон**

7.13. **Електронска пошта**

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз – број**

--

8.2. Година изградње зграде
8.3. Број посебних делова зграде

Број станова				Број пословних простора				
Гаража у згради						Да		Не
Број гаражних места				Број гаражних боксова				
Број гаража ван зграде на катастарској парцели								
Спратност зграде		Подрум		Бр.етажа		Поткровље		
Број лифтова								
Склониште у згради						Да		Не
Врста крова				Раван			Кос	
Громобран на згради						Да		Не
Даљинско грејање у згради						Да		Не
Зграда (као целина) има енергетски пасош						Да		Не

8.4. Подаци о физичким карактеристикама зграде
8.5. Начин грејања зграде
8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде
*означити енергетски разред
уколико зграда има енергетски пасош*
Број енергетског пасоша

	A⁺		A		B		C	
	D		E		F		G	
	E	P						

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра
означити статус заштите

Нема статус заштите		
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине		
Добро које ужива статус претходне заштите		
Културно добро		
Културно добро од великог значаја		
Културно добро од изузетног значаја		

8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>	
--	--

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе , позив на број

Подносилац захтева | управник

--

Датум подношења пријаве _____ 20__