

На основу члана 5. Закона о порезима на имовину („Службени гласник“ РС број: 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013, 68/2014) и члана 39. Статута општине Лајковац („Службени гласник општине Лајковац“ број 11/2008), Скупштина општине Лајковац на седници одржаној дана 19.11.2018. године, донела је:

**ОДЛУКУ
О ВИСИНИ СТОПЕ АМОРТИЗАЦИЈЕ
ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина стопе амортизације за коју се умањује вредност непокретности, осим земљишта, која чини основицу за утврђивање пореза на имовину обвезника који не води пословне књиге, на непокретностима, осим земљишта, које се налазе на територији општине Лајковац.

Члан 2.

Стопа амортизације из члана 1. Ове одлуке износи 1% годишње, применом пропорционалне методе, а највише до 40%.

Члан 3.

Ова Одлука о стопама амортизације за непокретности на територији општине Лајковац објавиће се и на интернет страни званичне презентације општине Лајковац.

Члан 4.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини стопе амортизације за утврђивање пореза на имовину број: 06-155/17-II од 28.11.2017. године („Службени гласник општине Лајковац“ бр. 10/2017).

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Лајковац“, а примењује се од 01. јануара 2019. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ
Број: 06-134/18-II од 19.11.2018. године

СЕКРЕТАР
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Горан Илић

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Живорад Бојичић

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

ПРАВНИ ОСНОВ : Законом о порезима на имовину („Службени гласник“ Републике Србије ,, , број 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС и 47/2013 , 68/2014) оставља могућност Скупштинама јединица локалне самоуправе да одлуче хоће ли својим пореским обвезницима признавати право на амортизацију и ако хоће оне то морају урадити кроз поступак доношења Одлуке о стопи амортизације стим да се та одлука мора донети која важи на дан 15.децембра 2017. године ако се жели применити у поступку утврђивања пореза на имовину у 2018. години.

Закон је дао могућност Скупштинама јединица локалне самоуправе да могу вредност непокретности коју утврде сагласно закону , осим за земљиште, умањити за амортизацију по стопи до 1% годишње стим што њен максимум може износити 40%.

Закон је прецизирао да се амортизација може примењивати по истеку сваке календарске године у односу на годину у којој је непокретност изграђена, односно у односу на годину у којој је извршена последња реконструкција непокретности.

Закон је прописао да у случају ако Скупштина јединице локалне самоуправе не утврди висину стопе амортизације а по Одлуци о стопама амортизације , или је не утврди у складу са законом , или ако је утврди супротно закону или је утврди а не објави у складу са законом, код утврђивања пореза на имовину вредност непокретности неће се умањивати за амортизацију.

Не утврђивање амортизације, односно не доношење ове Одлуке би значило да се порез на имовину свим пореским обвезницима повећава управо за проценат износа амортизације, а што не сме да буде циљ у поступку администрирања и убирања пореза, него супротно од тога, циљ сваке пореске администрације треба да буде проширивање круга пореских обвезника и на тај начин повећавање прихода у буџету општине без додатног поскупљења пореза.

ПРОЦЕНА ФИНАНСИЈСКОГ ЕФЕКТА : Доношење ове Одлуке нема финансијски ефекат на буџет општине Лајковац, и са достављеном проценом финансијских ефеката сагласно је Одељење за буџет и финасије – Мишљење бр.410-697/3 од 07.11.2018. године.

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ

Љубица Новаковић