

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-4600-CPI-4/2019
Датум: 31.05.2019. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву Рада Воркапић из Београда [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком, на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлуке УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Рада Воркапић из Београда [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком на кат. број 104 КО Јабучје, број ROP-LAJ-4600--CPI-4/2019 од 29.05.2019. године, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Раде Воркапић из Београда [REDACTED] поднео је овом одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком **на кат. парцели број 104 КО Јабучје** а који се води под бројем ROP-LAJ-4600--CPI-4/2019 од 29.05.2019.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Техничка документација: Пројекту за грађевинску дозволу (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре; 2-Пројекат хидротехничких инсталација; 4- Пројекат електроенергетских инсталација; Пројекат машинских инсталација; Елаборат заштите од пожара),
- Доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношења решења о грађевинској дозволи и накнаде за централну евиденцију,
- Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у сам захтев утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа по овом предмету, а који се односе на :

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе прилаже се извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације
- Пројекта за грађевинску дозволу подлеже техничкој контроли тако да пројекат у себи обавезно садржи поред изјаве главног и одговорног пројектанта и изјаву вршиоца техничке контроле.
- Пре издавања грађевинске дозволе потребно је извршити промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште и уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложити доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта што чини део посебних услова Локацијских услова број ROP-LAJ-4600-LOC-3/2019 од 08.06.2018. године,
- Пре издавања грађевинске дозволе потребно је доставити Студију о процени утицаја на животну средину и сагласност о процени утицаја, односно Решење да није потребна процена утицаја на животну средину у складу са чланом 18. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 135/2004 и 36/2009) , што чини део посебних услова Локацијских услова број ROP-LAJ-4600-LOC-3/2019 од 08.06.2018. године.

Поступајући по одредбама из члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз навођење свих недостатака, ово одељење је донело Закључак као у диспозитиву.

Инвеститор може једном поднети усаглашен захтев са отклоњеним недостацима у року 10. дана од пријема овог закључка а најкасније 30. дана од дана објављивања закључка на интернет страници, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен нити поново плаћа накнаду за подношење захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се уложити приговор Општинском Већу, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана пријема истог.

- Саставни део овог закључка јесу Локацијски услови број ROP-LAJ-4600-LOC-3/2019 од 08.06.2018. године.

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева;
- А р х и в и

НАЧЕЛНИК
Живорад Бојичић дипл. прав.