

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-10472-LOC-1/2019
Датум: 18.06.2019. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора **Жарковић Предрага** [REDACTED], за издавање локацијских услова, за изградњу стамбено-пословног објекта, на основу члана 8. става 2. и члана 12. става 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС", број 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ, захтев **Жарковић Предрага** [REDACTED], број ROP-LAJ-10472-LOC-1/2019 од 22.04.2019. године, за издавање локацијских услова, за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парц. бр. 170/4 и 170/7 обе КО Ћелије као непотпун.

О б р а з л о ж е њ е

Жарковић Предраг поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на кат. парц. бр. 170/4 и 170/7 обе КО Ћелије, а који се води под бројем ROP-LAJ-10472-LOC-1/2019 од 22.04.2019. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- Идејно решење;
- Доказ о уплати таксе за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
- Доказ о уплати републичке таксе за подношење захтева у износу од 310,00 динара
- Доказ о уплати републичке таксе за издавање локацијских услова у износу од 3.640,00 динара
- Сагласности власника суседних кат. парцела;
- Пуномоћје.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење, због недостатака у Идејном решењу, ОДС „ЕПС- ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 8И.1.0.0-Д-09.13-178221-УПП-19 од 04.06.2019. године
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, број 262207/2-2019 од 10.06.2019. године
3. Услови Одељења за санитарну инспекцију, Одсек за санитарни надзор Ваљево бр. 530-53-1021/2019-10 од 04.06.2019. године;
4. Услови МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 09/10/2 број 217-8500/19 од 14.06.2019. године.

У обавештењу добијеном од стране ОДС „ЕПС-ДИСТРИБУЦИЈА“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 8И.1.0.0-Д-09.13-178221-УПП-19 од 04.06.2019. године, наведено је да достављена документација не садржи све потребне податке и да је потребно доставити следеће податке потребне за издавање услова за пројектовање и прикључење:

- врста мерног уређаја – монофазно бројило – трофазно бројило – мерна група,
- начин грејања,
- податак о потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама, са стамбени део и за пословни део објекта.

Потребно је да се изјава (сагласност) Жарковић Владимира за коришћење кат. парцеле 170/5 КО Ћелије измени и да уместо кат. парцеле 170/3 КО Ћелије, као што је наведено у изјави, напише 170/6 КО Ћелије, као што је приказано у Копији катастарског плана бр. 953-2-005/2019-15 од 17.05.2019. године. Такође је потребно у обе изјаве Жарковић Владимира и у изјави Марковић Слободана навести да се изјаве дају за изградњу објекта на катастарским парцелама 170/4 и 170/7 обе КО Ћелије.

На основу свега горе наведеног ово одељење је донело закључак као у диспозитиву.

Инвеститор може једном поднети усаглашен захтев уз достављање Идејног решења са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања закључка без обавезе плаћања административних такси.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева., и
- а р х и в и.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ
Живорад Бојичић, дипл. правник