



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ

Општинска управа

Одељење за комунално–стамбене,

грађевинске и урбанистичке послове

Број: РОР-LAJ-6203-СРП-2/2024

Датум: 13.09.2024. године

Лајковац

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лајковац, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, ул. Омладински трг бр. 1 Лајковац, за издавање Решења о грађевинској дозволи за изградњу пута у Бајевцу– Пантелићи у општини Лајковац, на катастарским парцелама број 2478, 2232, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2412, 2409, 2407, 2301, 2302, 2303, 2408, 2415, 2473, 2423 и 2417/2 све КО Бајевац, на основу члана 8ђ. члана 134. став 2 и члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чланова 17. 19. и 20. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018–аутентично тумачење и 2/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Лајковац Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, ул. Омладински трг бр. 1 Лајковац, грађевинска дозвола за изградњу пута у Бајевцу–Пантелићи, тип објекта–саобраћајница, категорија Г, класификациони број објекта 211201, укупна површина саобраћајнице 1.994,75m², дужина саобраћајнице 435m, ширина саобраћајнице 4,00m и 3,00m, на катастарским парцелама број 2478, 2232, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2412, 2409, 2407, 2301, 2302, 2303, 2408, 2415, 2473, 2423 и 2417/2 све КО Бајевац, у свему према Локацијским условима број ROP-LAJ-6203-LOC-1/2024 од 01.04.2024. године и Пројектом за грађевинску дозволу а који чине саставни део овог решења.

Катастарска парцела број 2478 КО Бајевац укупне површине 1.45.93ха, уписана је у лист непокретности број 48 КО Бајевац, врста земљишта – остало земљиште, култура – земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2478 КО Бајевац, у листу непокретности број 48 КО Бајевац уписан је објекат – некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2232 КО Бајевац укупне површине 0.30.13ха, уписана је у лист непокретности број 48 КО Бајевац, врста земљишта – остало земљиште, култура – земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2232 КО Бајевац, у листу непокретности број 48 КО Бајевац уписан је објекат – некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2270 КО Бајевац укупне површине 1.04.33ха, уписана је у лист непокретности број 529 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште, култура – ливада 4. класе, у приватној својини Стојанке Максимовић са обимом удела 5835/10433, Гроздане Милићевић са обимом удела 1430/10433 и Адама Милићевића са обимом удела 3168/10433. На катастарској парцели број 2270 КО Бајевац, у листу непокретности број 529 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2271 КО Бајевац укупне површине 0.19.53ха, уписана је у лист непокретности број 265 КО Бајевац, врста земљишта – шумско земљиште, култура – шума 3. класе, у приватној својини Добринке Перић са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2271 КО Бајевац, у листу непокретности број 265 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2272 КО Бајевац укупне површине 0.36.57ха, уписана је у лист непокретности број 265 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште, култура – ливада 5. класе, у приватној својини Добринке Перић са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2272 КО Бајевац, у листу непокретности број 265 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2273 КО Бајевац укупне површине 0.19.48ха, уписана је у лист непокретности број 705 КО Бајевац, врста земљишта – шумско земљиште, култура – шума 4. класе, у приватној својини Славољуба Перића са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2273 КО Бајевац, у листу непокретности број 705 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2274 КО Бајевац укупне површине 0.01.08ха, уписана је у лист непокретности број 256 КО Бајевац, врста земљишта – шумско земљиште, култура – шума 4. класе, у приватној својини Слободана Пантелића са обимом удела 1/1. На катастарској

парцели број 2274 КО Бајевац, у листу непокретности број 256 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2275 КО Бајевац укупне површине 0.01.45ха, уписана је у лист непокретности број 261 КО Бајевац, врста земљишта – шумско земљиште, култура – шума 4. класе, у приватној својини Милисава Пантелића са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2275 КО Бајевац, у листу непокретности број 261 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2276 КО Бајевац укупне површине 0.03.12ха, уписана је у лист непокретности број 265 КО Бајевац, врста земљишта – шумско земљиште, култура – шума 4. класе, у приватној својини Добринке Перић са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2276 КО Бајевац, у листу непокретности број 265 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2412 КО Бајевац укупне површине 0.06.12ха, уписана је у лист непокретности број 257 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште, култура – њива 6. класе, у приватној својини Миодрага Пантелића са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2412 КО Бајевац, у листу непокретности број 257 КО Бајевац нема уписаних објеката.

Катастарска парцела број 2409 КО Бајевац укупне површине 0.12.01ха, уписана је у лист непокретности број 658 КО Бајевац, врста земљишта – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у приватној својини Славице Живковић са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 31м²;
- Број дела 2 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;
- Број дела 3 пашњак 3. класе, површине 670м².

Катастарска парцела број 2407 КО Бајевац укупне површине 0.13.35ха, уписана је у лист непокретности број 255 КО Бајевац, врста земљишта – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у приватној својини Миливоја Пантелића са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 51м²;
- Број дела 2 земљиште под зградом и другим објектом, површине 26м²;
- Број дела 3 земљиште под зградом и другим објектом, површине 20м²;
- Број дела 4 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;
- Број дела 5 пашњак 4. класе, површине 738м².

Катастарска парцела број 2301 КО Бајевац укупне површине 0.18.94ха, уписана је у лист непокретности број 255 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште, култура – пашњак 4. класе, у приватној својини Миливоја Пантелића са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2302 КО Бајевац укупне површине 0.13.52ха, уписана је у лист непокретности број 48 КО Бајевац, врста земљишта – остало земљиште, култура – земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2302 КО Бајевац, у листу непокретности број 48 КО Бајевац уписан је објекат – некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2303 КО Бајевац укупне површине 0.23.87ха, уписана је у лист непокретности број 251 КО Бајевац, врста земљишта – грађевинско земљиште изван

грађевинског подручја у приватној својини Андрије Пантелића са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 70м²;
- Број дела 2 земљиште под зградом и другим објектом, површине 11м²;
- Број дела 3 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;
- Број дела 4 воћњак 3. класе, површине 1806м².

Катастарска парцела број 2408 КО Бајевац укупне површине 0.32.12ха, уписана је у лист непокретности број 255 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште, култура – воћњак 3. класе, у приватној својини Миливоја Пантелића са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2415 КО Бајевац укупне површине 0.27.18ха, уписана је у лист непокретности број 265 КО Бајевац, врста земљишта – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у приватној својини Добринке Перић са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 69м²;
- Број дела 2 земљиште под зградом и другим објектом, површине 51м²;
- Број дела 3 земљиште под зградом и другим објектом, површине 41м²;
- Број дела 4 земљиште под зградом и другим објектом, површине 35м²;
- Број дела 5 земљиште под зградом и другим објектом, површине 15м²;
- Број дела 6 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;
- Број дела 7 пашњак 4. класе, површине 1863м²;
- Број дела 8 остало вештачки створено неплодно земљиште, површине 144м².

Катастарска парцела број 2473 КО Бајевац укупне површине 1.68.05ха, уписана је у лист непокретности број 48 КО Бајевац, врста земљишта – остало земљиште, култура – земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 2473 КО Бајевац, у листу непокретности број 48 КО Бајевац уписан је објекат – некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у јавној својини општине Лајковац са обимом удела 1/1.

Катастарска парцела број 2423 КО Бајевац укупне површине 0.15.15ха, уписана је у лист непокретности број 256 КО Бајевац, врста земљишта – грађевинско земљиште изван грађевинског подручја у приватној својини Слободана Пантелића са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 57м²;
- Број дела 2 земљиште под зградом и другим објектом, површине 28м²;
- Број дела 3 земљиште под зградом и другим објектом, површине 50м²;
- Број дела 4 земљиште под зградом и другим објектом, површине 19м²;
- Број дела 5 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;
- Број дела 6 пашњак 4. класе, површине 861м².

Катастарска парцела број 2417/2 КО Бајевац укупне површине 0.11.94ха, уписана је у лист непокретности број 261 КО Бајевац, врста земљишта – пољопривредно земљиште у приватној својини Милисава Пантелића са обимом удела 1/1:

- Број дела 1 земљиште под зградом и другим објектом, површине 78м²;
- Број дела 2 земљиште уз зграду и други објекат, површине 500м²;

- Број дела 3 пашњак 4. класе, површине 616м².

Извод из пројекта за грађевинску дозволу и ПГД Пројекат за грађевинску дозволу (0—главна свеска, 2/2—пројекат саобраћајнице, 8—пројекат привремене саобраћајне сигнализације) израђен је од стране „ДММ Инжењеринг“ д.о.о. Булевар Немањића 25/61 Ниш, одговорно лице пројектанта и главни пројектант Драган Перић диплинж.грађ. са лиценцом број 315 0982 03.

Геотехнички елаборат је израђен од стране Предузећа за геолошка испитивања „Геопројектинг“ д.о.о. ул. Јована Ристића бр. 11/28 Ниш, одговорно лице пројектанта Ратомир Војичић, д.и.геологије са лиценцом број 391 0428 15

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу извршена је од стране Агенције за пројектовање и консалтинг Прима пројект плус Варварин, одговорно лице Наташа Весић.

Саставни део овог решења чине Локацијски услови, Обрачун и начин плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, Извод из пројекта за грађевинску дозволу, Пројекат за грађевинску дозволу, Геотехнички елаборат, Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу на основу којих се издаје ова грађевинска дозвола.

Утврђује се да предметни објекат не подлеже обрачуну и накнади доприноса.

Предрачунска вредност објекта је 9.475.024,60 динара без ПДВ-а.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова са прописаном документацијом у складу са чланом 148. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, у складу са чланом 140. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правноснажности решења којим је издата грађевинска дозвола, односно правноснажности решења о измени решења о грађевинској дозволи, не изда употребна дозвола, осим за објекте из члана 133. овог закона, објекте комуналне инфраструктуре који се изводе фазно, објекте јавне намене у јавној својини и породичне стамбене зграде које инвеститор гради ради решавања својих стамбених потреба, а у ком року је инвеститор дужан да прибави употребну дозволу, у складу са чланом 140. став 4. Закона о планирању и изградњи.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о грађевинској дозволи или решење из члана 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи општине Лајковац, Одељењу за комунално—стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, инвеститор Општина Лајковац, поднела је захтев за издавање

Решења о грађевинској дозволи за изградњу пута у Бајевцу– Пантелићи у општини Лајковац, на катастарским парцелама број 2478, 2232, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2412, 2409, 2407, 2301, 2302, 2303, 2408, 2415, 2473, 2423 и 2417/2 све КО Бајевац, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-6203-CPI-2/2024 од 02.09.2024. године.

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Локацијске услове број ROP-LAJ-6203-LOC-1/2024 од 01.04.2024. године са условима добијеним од ималаца јавних овлашћења;
- Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024. године;
- Потврда Месне заједнице Бајевац;
- Извод из пројекта и (ПГД) Пројекат за грађевинску дозволу (0–главна свеска, 2/2–пројекат саобраћајнице, 8–пројекат привремене саобраћајне сигнализације);
- Геотехнички елаборат;
- Извештај о техничкој контроли ПГД-а;
- Катастарско-топографски план од децембра 2023. године;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС;
- Графички прилози.

По пријему захтева за издавање решења о грађевинској дозволи а на основу поднете документације, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, у складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 96/2023) односно проверио је да ли је:

- надлежан за поступање по захтеву,
- као подносилац захтева означен инвеститор или финансијер,
- захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке,
- уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона,
- уз захтев приложио доказ о уплати административних такси и накнада наведених у члану 16. став 2. тачка 5. Правилника.

Чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 96/2023), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву за издавање решења о грађевинској дозволи и не упушта се у проверу техничке документације нити испитује веродостојност докумената које прибавља електронским путем током спровођења обједињене процедуре, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона.

Увидом у лист непокретности број 48 КО Бајевац, надлежни орган је утврдио да су катастарске парцела број 2478, 2232, 2302 и 2473 све КО Бајевац, у јавној својини општине Лајковац. На катастарским парцелама број 2478, 2232, 2302 и 2473 све КО Бајевац у листу непокретности број 48 КО Бајевац уписан је некатегорисани пут, објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у јавној својини општине Лајковац.

Увидом у лист непокретности број 265 КО Бајевац утврђено је да су катастарске парцеле број 2271, 2272, 2276, 2415 и 2273 КО Бајевац у приватној својини Добринке Перић. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је власник парцела сагласан да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 255 КО Бајевац утврђено је да су катастарске парцеле број 2407, 2301 и 2408 КО Бајевац у приватној својини Миљивоја Пантелића. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је власник парцела сагласан да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 257 КО Бајевац, утврђено је да је катастарска парцела број 2412 КО Бајевац у приватној својини Миодрага Пантелића. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је власник парцеле сагласан да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 658 КО Бајевац, утврђено је да је катастарска парцела број 2409 КО Бајевац у приватној својини Славице Живковић. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је власник парцеле сагласан да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 251 КО Бајевац, утврђено је да је катастарска парцела број 2303 КО Бајевац у приватној својини Андрије Пантелића. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је власник парцеле сагласан да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 256 КО Бајевац, утврђено је да је катастарска парцела број 2274 КО Бајевац у приватној својини Слободана Пантелића. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је присутна странка сагласна да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у лист непокретности број 529 КО Бајевац, утврђено је да је катастарска парцела број 2270 КО Бајевац у приватној својини Стојанке Максимовић, Гроздане Милићевић и Адама Милићевића. Уз захтев су достављен Записник о усменој јавној расправи број 412-2/2024-04 од 05.04.2024 године у Одељењу за привреду и имовинско-правне послове, а увидом у исти надлежни орган је утврдио да је присутна странка Стојанка Максимовић, једини фактички власник иза смрти деде пок. Адама Милићевића и мајке пок. Гроздане Милићевић, сагласна да се изведу радови на изградњи локалног некатегорисаног пута у Бајевцу, без накнаде за заузето земљиште.

Увидом у Потврду Месне заједнице Бајевац утврђено је да се на делу катастарских парцела број 2275 и 2417/2 КО Бајевац налази локални некатегорисани пут са застором од каменог агрегата (постојеће стање).

Предметне катастарске парцеле број 2478, 2232, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2412, 2409, 2407, 2301, 2302, 2303, 2408, 2415, 2473, 2423, 2417/2 све КО Бајевац се налазе у границама Плана Измена и допуна Просторног плана општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник општине Лајковац“, бр. 15/2018 и 8/2019).

У складу са чланом 7. Закона о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018 - др. закон и 92/2023), јединица локалне самоуправе уређује и обезбеђује обављање послова који се односе на изградњу, реконструкцију, одржавање, заштиту, коришћење, развој и управљање некатегорисаним путевима у насељу.

Увидом у Локацијске услове број ROP-LAJ-6203-LOC-1/2024 од 01.04.20245, утврђено је да су одређени урбанистички услови за изградњу предметног објекта у складу са условима добијеним од ималаца јавних овлашћења.

Пројекат за грађевинску дозволу је израђен од стране „ДММ Инжењеринг“ Ниш:

- (0–главна свеска и 2/2–пројекат саобраћајнице)–одговорни пројектант Драган Перић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 0982 03
- (8–пројекат привремене саобраћајне сигнализације)–одговорни пројектант Милан Глишић, дипл.инж.саоб. са лиценцом број 370 E650 07.

Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу извршена је од стране Прима пројект плус Варварин, одговорно лице Наташа Весић:

- вршилац техничке контроле за 2/2–пројекат саобраћајнице Владан Весић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 312 X176 09.

На основу обрачуна и начина плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта и средство обезбеђења у случају плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта на рате, број ROP-LAJ-6203-CPI-2-LDACP-1/2024 од 13.09.2024. године, сачињеног од стране Одељења за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове и који чини саставни део овог решења, утврђује се да се допринос за уређење грађевинског земљишта, у складу са чланом 97 Закона о планирању и изградњи, за објекте саобраћајне инфраструктуре, не обрачунава.

Подносилац захтева је уплатио накнаду за вођење централног регистра, а ослобођен је плаћања републичке административне таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021- усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.)

Чланом 135. Закона о планирању и изградњи, предвиђено је да се грађевинска дозвола издаје инвеститору који уз захтев за издавање грађевинске дозволе достави пројекат

за грађевинску дозволу и извод из пројекта за грађевинску дозволу израђене у складу са прописом којим се ближе уређује садржина техничке документације, који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе прописане прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да су испуњени сви законом предвиђени услови, донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 590,00 дин. према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама на жиро рачун 840-742221843-57, са позивом на број 97 30-055, шифра плаћања 153.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Одељењу за буџет и финансије, Одсеку за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода;
- Грађевинској инспекцији;
- Имаоцима јавних овлашћења;
- Архиви

Руководилац одељења

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја