



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ

Општинска управа

Одељење за комунално–стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број: ROP-LAJ-30056-CPA-3/2025

Датум: 26.05.2025. године

Лајковац

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, решавајући по захтеву инвеститора Општине Лајковац Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, ул. Омладински трг бр. 1 Лајковац, за издавање Решења о измени Решења о грађевинској дозволи број ROP-LAJ-30056-CPI-2/2024 од 25.12.2024. године, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018–аутентично тумачење и 2/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

МЕЊА СЕ Решење о грађевинској дозволи број ROP-LAJ-30056-CPI-2/2024 од 25.12.2024. године издато од стране Одељење за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе општине Лајковац, у ставу 7 диспозитива решења где стоји:

Предрачунска вредност објекта је 45.967.652,00 динара.

и гласи:

Предрачунска вредност објекта је 63.863.266,00 динара без ПДВ-а.

У осталом делу Решење број ROP-LAJ-30056-CPI-2/2024 од 25.12.2024. године остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи општине Лајковац, Одељењу за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, инвеститор Општина Лајковац поднела је захтев за измену решења о грађевинској дозволи број ROP-LAJ-30056-CPI-2/2024 од 25.12.2024. године, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-30056-CPA-3/2025 од 12.05.2025. године.

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Локацијске услове број ROP-LAJ-30056-LOC-1/2024 од 09.10.2024. године са условима добијеним од ималаца јавних овлашћења;
- Извод из пројекта и (ПГД) Пројекат за грађевинску дозволу ((0–главна свеска, 2/2–пројекат саобраћајнице, 3–пројекат хидротехничких инсталација, 4–пројекат електроенергетских инсталација и 8–пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације
- Извештај о техничкој контроли ПГД-а;
- Решење број 501-65/2024-04 од 04.12.2024. године Одељења за привреду и имовинско–правне послове општинске управе општине Лајковац, сагласност на План управљања отпадом;
- Катастарско–топографски план;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС;
- Графички прилози.

Решавајући по поднетом захтеву, у складу са достављеном документацијом а на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) донето је решење као у диспозитиву.

Подносилац захтева је уплатио накнаду за вођење централног регистра, а ослобођен је плаћања републичке административне таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 усклађени дин. изн, 55/2012 - усклађени дин. изн, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн, 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн, 45/2015 - усклађени дин. изн, 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн, 61/2017 - усклађени дин. изн, 113/2017, 3/2018 испр, 50/2018 - усклађени дин. изн, 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн, 86/2019, 90/2019 - испр, 98/2020 - усклађени дин. изн, 144/2020, 62/2021-

усклађени дин. изн, 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн, 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн.)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 590,00 дин. према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама на жиро рачун 840-742221843-57, са позивом на број 97 11-055-05652, шифра плаћања 153.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви.

Руководилац одељења

Предраг Мирковић, дипл.инж.саобраћаја