



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број: ROP-LAJ-15322-LOC-1/2025

Датум: 04.06.2025. године

Л а ј к о в а ц

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора Владимира Чанчаревића [REDACTED], [REDACTED], Стефана Чанчаревића [REDACTED] и Бисерке Чанчаревић [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. бр. 92/3 КО Рубрибреза, на основу члана 8. става 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Владимира Чанчаревића, Стефана Чанчаревића и Бисерке Чанчаревић [REDACTED], број ROP-LAJ-15322-LOC-1/2025 од 26.05.2025. године, за издавање локацијских услова, за изградњу стамбеног објекта.

О б р а з л о ж е њ е

Владимир Чанчаревић, Стефан Чанчаревић и Бисерка Чанчаревић поднели су овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, а који се води под бројем ROP-LAJ-15322-LOC-1/2025 од 26.05.2025. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- Идејно решење;
- Графичке прилоге;
- Катастарско-топографски план;
- Пуномоћје;
- Списак катастарских парцела;
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Током спровођења обједињене процедуре, проверавајући испуњеност формалних услова, у складу са чланом 8ђ. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09,

81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), чланом 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) надлежни орган је увидом у Идејно решење утврдио да се образац 0.4. Изјава главног пројектанта идејног решења односи на изградњу стамбеног објекта спратности П+1 на катастарској парцели број 1884/43 КО Лазаревац, док је у захтеву и другим обрасцима Идејног решења наведено да је у питању изградња стамбеног објекта спратности П+0 на катастарској парцели број 92/3 КО Рубрибреза. Потребно је извршити исправку обрасца Изјаве главног пројектанта идејног решења.

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Привременом органу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева, и
- а р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја