



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ

Општинска управа

Одељење за комунално–стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број: ROP-LAJ-8791-ISAWA-3/2025

Датум: 03.07.2025. године

Лајковац

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, решавајући по захтеву инвеститора Јелене Ранковић [REDACTED], за издавање Решења о измени Решења број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године, на основу чл. 142. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), чл. 22-25. у вези са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ број 96/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018–аутентично тумачење и 2/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

МЕЊА СЕ решење о одобрењу извођења радова број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године (правноснажно 27.06.2025. године) издато од стране Одељење за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе општине Лајковац, где стоји:

Предрачунска вредност објекта је 13.840.084,80 динара.

и гласи:

Предрачунска вредност објекта је 8.399.416,56 динара са ПДВ-ом.

У осталом делу Решење број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године остаје непромењено.

Ово Решење производи правна дејства од када и Решење о одобрењу извођења радова број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године, које се исправља.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи општине Лајковац, Одељењу за комунално–стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, Јелена Ранковић поднела је преко пуномоћника Славице Благојевић захтев за измену решења о одобрењу извођења радова број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-8791-ISAWA-3/2025 од 24.06.2025. године.

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Идејни пројекат (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре и Елабората о приближавању објекта далеководу 10кV) израђен је од стране Студија за пројектовање и инжењеринг „БСЛ ПРОЈЕКТ“, ул. Вељка Влаховића бр. 2, Уб, одговорно лице пројектанта Славица Благојевић, главни пројектант Мирјана Тодоровић, мастер инж.арх. са лиценцом број 300 K591 11;
- Сагласност Електропривреде Србије Огранак Електродистрибуција Лазаревац број 2541200-Д09. 13-225253/3-24 од 31.05.2024. године на пројектну документацију;
- Уговор о закупу пољопривредног земљишта оверен од стране јавног бележника Весне Благојевић Уб, Вука Карацића 35/1, под бројем УОП-П:1084-2024 од 14.03.2024. године;
- Сагласност оверену од стране јавног бележника Душанке Ђукић Петронић Лајковац, Кнеза Милоша 18а, под бројем УОП-П:739-2024 од 15.03.2024. године,
- Допис уз захтев за измену решења о одобрењу извођења радова од 23.06.2025. године;
- Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења о измени решења о одобрењу извођења радова;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС;
- Пуномоћје за подношење захтева у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;
- Катастарско – топографски план;
- Графички прилози.

Увидом у Решење о одобрењу извођења радова број ROP-LAJ-8791-ISAW-2/2024 од 07.06.2024. године утврђено је да је Јелени Ранковић у својству инвеститора, одобрена изградња пољопривредног објекта (стаја за овце) на катастарској парцели број 562/2 КО Непричава у свему према у свему према Локацијским условима број ROP-LAJ-8791-LOC-1/2024 од 29.04.2024. године и Идејном пројекту. У поступку по поднетом захтеву, у конкретном случају ради се о издавању решења о измени решења о одобрењу извођења радова услед промене предрачунске вредности објекта као последица промена цена на тржишту.

Увидом у доказе о извршеној уплати таксе за подношење захтева и доношење решења о измени решења о одобрењу извођења радова и накнаде за вођење централног регистра, утврђено је да су исте уплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021 - усклађени дин. изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн. и 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн).

Решавајући по поднетом захтеву, у складу са достављеном документацијом а на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 590,00 дин. према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама на жиро рачун 840-742221843-57, са позивом на број 97 11-055-05652, шифра плаћања 153.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви.

Руководилац одељења

Предраг Мирковић, дипл.инж.саобраћаја

