



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број: ROP-LAJ-18080-LOC-1/2025

Датум: 16.07.2025. године

Л А Ј К О В А Ц

Тел: 014/3433-109

С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора „Топ Деиса“ д.о.о ул. Краља Петра бр.58/6, Београд, ПИБ: 107885504, Матични број: 20890223, за издавање локацијских услова за изградњу Подземног резервоара за изопропил алкохол 60 m³ на к.п. бр. 2471/8 КО Лајковац, на основу члана 8. става 2. и члана 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Топ Деиса“ д.о.о ул. Краља Петра бр.58/6, Београд, за издавање локацијских услова за изградњу Подземног резервоара за изопропил алкохол 60 m³ на к.п. бр. 2471/8 КО Лајковац, број ROP-LAJ-18080-LOC-1/2025 од 17.06.2025. године.

Образложење

„Топ Деиса“ д.о.о ул. Краља Петра бр.58/6, Београд, поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу Подземног резервоара за изопропил алкохол 60 m³ на к.п. бр. 2471/8 КО Лајковац, а који се води под бројем ROP-LAJ-18080-LOC-1/2025 од 17.06.2025. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- идејно решење са прилогом 11;
- графичке прилоге;
- катастарско - топографски план;

- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- пуномоћје.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Услови за пројектовање „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-Д.09.13.-261195/2-2025 од 07.07.2025. године;
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ИЈ Ваљево, број 285678/2-2025 од 26.06.2025. године;
3. Услови ЈП „Градска чистоћа“ Лајковац, број 2686 од 27.06.2025. године;
4. Обавештење МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 07.9.1 број 217-5166/25-1 од 11.07.2025. године.
5. Обавештење о недостацима у садржини идејног решења МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 07.9.1 број 217-5165/25-1 од 11.07.2025. године.
6. Водни услови ЈВП „Србијаводе“ - ВПЦ „Сава-Дунав“, Нови Београд, број 6713/3 од 09.07.2025. године;
7. Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода ЈП „СРБИЈАГАС“ Нови Сад, број РН 940/25, ОП 482/25 од 10.07.2025. године.

У Обавештењу о недостацима у садржини идејног решења МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 07.9.1 број 217-5165/25-1 од 11.07.2025. године наведено је да постоје недостаци у садржини идејног решења због којих се не могу издати услови за безбедно постављање:

1. Достављено идејно решење, то јест „Посебна садржина идејног решења за објекте са запаљивим и горивим течностима, запаљивим гасовима и експлозивним материјама за које је прописана обавеза издавања одобрења за безбедно постављање у складу са законом којим се уређује заштита од пожара и експлозија и садржина елабората заштите од пожара“, одступа од ситуације коју је инспектор затекао на лицу места при обиласку предметне локације. Потребно је прилагодити ситуацији на терену коју је инспектор затекао, онако као што је то наведено у „идејном решењу“, а односи се на складиште опасних материја које се налази на позицији система за хлађење претакалишта ТНГ-а, потребно је извршити измену „идејног решења“ или уклонити складиште опасних материја. Идејно решење потребно је приложити у „PDF“ и „DWG“ формат), сходно чл. 18 и 62 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23). Посебно истичемо да се ови услови не могу издати док се не отклоне недостаци наведени у овом обавештењу.

У Обавештењу МУП, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 07.9.1 број 217-5166/25-1 од 11.07.2025. године наведено је да се ови услови не могу издати без прибављених услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија у складу са чл. 20 став 1 Уредбе о локацијским условима и чл. 6 Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15). С обзиром на то да је у току поступак издавања услова за безбедно постављање у погледу мера заштите од пожара и експлозија, потребно је да се након окончања истог, обратите овом органу са захтевом за издавање услова у погледу мера заштите од пожара.

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и
- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја