



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-LAJ-18909-LOC-1/2025
Датум: 16.07.2025. године
Л А Ј К О В А Ц
Тел: 014/3433-109
С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора Петра Теофиловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта на к.п. бр. 977 КО Доњи Лајковац, на основу члана 8. става 2. и члана 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Петра Теофиловића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта на к.п. бр. 977 КО Доњи Лајковац, број ROP-LAJ-18909-LOC-1/2025 од 23.06.2025. године.

О б р а з л о ж е њ е

Петар Теофиловић [REDACTED] поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног и помоћног објекта на к.п. бр. 977 КО Доњи Лајковац, а који се води под бројем ROP-LAJ-18909-LOC-1/2025 од 23.06.2025. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- идејно решење;
- графичке прилоге;
- катастарско - топографски план;
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- пуномоћје.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење на ДСЕЕ „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-Д.09.13.-262292/2-2025 од 27.06.2025. године;
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, број 286664/2-2025 од 30.06.2025. године;
3. Услови ЈП „Градска чистоћа“ Лајковац, број 2703 од 27.06.2025. године;
4. Обавештење у вези са израдом техничке документације за изградњу стамбеног и помоћног објекта Министарства одбране, Сектора за инфраструктуру и услуге стандарда, Управе за инфраструктуру, број 8675-4 од 11.07.2025. године.

У Обавештењу о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење ОДС „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-Д.09.13.-262292/2-2025 од 27.06.2025. године, наведено је да не могу да се издају услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење за предметни објект су:

- Енергетски капацитет, односно потребна снага,
- Врста прикључка - привремени - трајни,
- Врста мерног уређаја - монофазно бројило - трофазно бројило - мерна група
- Уколико су се на предметној парцели налазили објекти којима је испоручивана електрична енергија, тада се обавезно наводи вредност одобрене снаге, ЕД број и опционо, број издатог одобрења, с обзиром да је у Идејном решењу, у делу прикључци на инфраструктуру (ДСЕЕ), написано да се задржава постојећи прикључак.

Појашњење:

У складу са правилником о раду дистрибутивног система, у делу који се односи на Техничке услове за пројектовање и прикључење, у члану 4.3.1 наведено је да се прикључак објекта купца изводи као трофазни или монофазни, надземни или подземни и служи за напајање само једног објекта.

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и
- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја