РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-LAJ-19947-LOC-1/2025
Датум: 22.07.2025. године
Л А Ј К О В А Ц
Тел: 014/3433-109
С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора „ГРАДЊА КОП“, Непричава бб, ПИБ: 104196199, Матични број: 56754270, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. бр. 72/1 и 72/2 обе КО Лајковац, на основу члана 8. става 2. и члана 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „ГРАДЊА КОП“, Непричава бб, за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. бр. 72/1 и 72/2 обе КО Лајковац, број ROP-LAJ-19947-LOC-1/2025 од 02.07.2025. године.

О б р а з л о ж е њ е

„ГРАДЊА КОП“, Непричава бб, поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбено-пословног објекта на к.п. бр. 72/1 и 72/2 обе КО Лајковац, а који се води под бројем ROP-LAJ-19947-LOC-1/2025 од 02.07.2025. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- идејно решење;
- урбанистички пројекат са потврдом;

- графичке прилоге;
- катастарско - топографски план;
- доказ о уплати републичке административне таксе;
- доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- списак парцела;
- пуномоћје.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-D-09.13-279703-25 од 18.07.2025. године;
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ ИЈ Ваљево, број 306626/2-2025 од 09.07.2025. године;
3. Услови у погледу мера заштите од пожара и експлозија МУП-а Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Ваљеву, Одсека за превентивну заштиту број 07.9.1 број 217-5546/25 од 17.07.2025. године.

У Обавештењу о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење „Електродистрибуција Србије“ ДОО Београд, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-D-09.13-279703-25 од 18.07.2025. године, наведено је да не могу да се издају услови за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије зато што:

Захтев и идејно решење не садрже све потребне податке за издавање услова за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије предметног објекта, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр. 96/23) и Уредбом о локацијским условима („Сл. гласник РС“ бр 87/23).

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

- **На предметној парцели налазили су се објекти којима је испоручивана електрична енергија. Потребно је доставити спецификацију одобрене снаге, ЕД број и опционо број издатог одобрења. Уколико је извршена одјава мерних места доставити доказе о извршеној демонтажи.**

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и
- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја