



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-LAJ-25824-LOC-1/2025
Датум: 29.09.2025. године
Л А Ј К О В А Ц
Тел: 014/3433-109
С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора Бојана Марковића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта, на катастарској парцели број 5473 КО Јабучје, на основу члана 8. става 2. и члана 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Бојана Марковића из Јабучја, за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта, на катастарској парцели број 5473 КО Јабучје, број ROP-LAJ-25824-LOC-1/2025 од 21.08.2025. године.

О б р а з л о ж е њ е

Бојан Марковић из Јабучја, поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта на катастарској парцели број 5473 КО Јабучје, а који се води под бројем ROP-LAJ-25824-LOC-1/2025 од 21.08.2025. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- Идејно решење;
- Катастарско-топографски план;
- Графичке прилоге;
- Пуномоћје;
- Списак парцела;
- Доказ о уплати републичке административне таксе;
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење од „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-D-09.13-357940-UPP-25 од 11.09.2025. године;
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ИЈ Ваљево, број 391360/2-2025 од 02.09.2025. године;
3. Услови ЈП „Градска чистоћа“ Лајковац, број 3693 од 04.09.2025. године;

У Обавештењу о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење од „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 2561200-D-09.13-357940-UPP-25 од 11.09.2025. године, наведено је да на основу члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, („Сл. гласник РС“ бр. 68/2019), није у могуће издати тражене услове за пројектовање и прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије.

Подаци потребни за издавање услова за пројектовање и прикључење:

Потребно је да нам доставите ситуациони план са тачно уцртаним прелазима проводника (све три фазе) средњег напона 10kV извод ЈАБУЧЈЕ за ТС 10/0,4Кв ДОМ ЈАБУЧЈЕ преко предметне парцеле и растојања најближег фазног проводника до објекта.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње. Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има ширину за напонски ниво 10kV, 10 метара. Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних ЕЕО водова од 1kV до 400kV („Службени лист СФРЈ“, бр. 65/88 и 18/92) дефинисана је сигурносна висина и сигурносна удаљеност. Испуњење услова дефинисаних поменутих Правилником потребно је доказати у пројекту или посебним елаборатом, који је потребно доставити „Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лазаревац НА САГЛАСНОСТ, пре подношења захтева за издавање грађевинске дозволе.

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и
- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја