



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број:ROP-LAJ-31332-ISAW-1/2025

Датум:14.10.2025. године

Л А Ј К О В А Ц

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за комунално - стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, решавајући по захтеву Општине Лајковац матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, Омладински трг број 1, за издавање Решења о одобрењу извођења радова на санацији дела бившег ДП ПА 145, односно бившег регионалног пута - Стублине-Мали Борак-Лајковац на катастарској парцели 8747 КО Јабучје, општина Лајковац, а на основу члана 8ђ и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023), доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Лајковац матични број: 07353154, ПИБ: 101343119, Омладински трг број 1, извођење радова на санацији дела бившег ДП ПА 145, односно

бившег регионалног пута - Стублине-Мали Борак-Лајковац на катастарској парцели 8747 КО Јабучје, општина Лајковац, категорија Г, класификациони број 211201, тип објекта – путеви, укупна дужина саобраћајнице 22,00 м, у свему према Идејном пројекту који чини саставни део овог решења.

Катастарска парцела број 8747 КО Јабучје укупне површине 15.09.28 ха, уписана је у Изводу из базе података катастра непокретности као врста земљишта - грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, култура – земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини општине Републике Србије са обимом удела 1/1. На катастарској парцели број 8747 КО Јабучје уписан је објекат - РЕГИОНАЛНИ ПУТ-РЕГ.ПУТ ПРАВАЦ СТУБЛИНЕ-МАЛИ БОРАК-ЛАЈКОВАЦ изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, у државној својини РС са обимом удела 1/1, чији је корисник општина Лајковац.

Идејни пројекат (0 – Главна свеска, 2/1 Пројекат конструкције, 2/2 – Пројекат саобраћајнице) је израђен од стране „ИНИП ИНГ ДОО“, Центар за пројектовање Нови Сад, ул. Модене 5, 21000 Нови Сад. Одговорно лице пројектанта Саша Јанковић, главни пројектант Тијана Маринковић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 Е675 07.

- Одговорни пројектант за израду пројекта конструкције Тијана Маринковић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 Е675 07
- Одговорни пројектант за израду пројекта саобраћајнице Вук Марић дипл.инж.грађ. са лиценцом број 315 І526 19.

Утврђује се да предметни објекат не подлеже обрачуну и накнади доприноса.

Саставни део овог решења чине Идејни Пројекат и Обрачун и начин плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта на основу којег се издаје ово решење о одобрењу за извођење радова.

Предрачунска вредност објекта је 6.499.877,00 динара без ПДВ-а.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Инвеститор је у обавези да органу који је издао решење о одобрењу изврши пријаву радова пре почетка извођења радова са прописаном документацијом у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности решења којим је одобрено извођење радова на реконструкцији предметног објекта.

О б р а з л о ж е њ е

Општинској управи општине Лајковац, Одељењу за комунално - стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, Општина Лајковац, у својству инвеститора, поднела је захтев за издавање Решења о одобрењу извођења радова на санацији дела бившег ДП ПА 145, односно бившег регионалног пута - Стублине-Мали Борак-Лајковац на катастарској парцели 8747 КО Јабучје, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-31332-ISAW-1/2025 од 01.10.2025. године.

Уз захтев, инвеститор је приложио следећу документацију:

- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС;
- Идејни пројекат (0 – Главна свеска, 2/1 – Пројекат конструкције, 2/2 – Пројекат саобраћајнице);
- Катастарско - топографски план;
- Елаборат о геотехничком испитивању тла
- Извештај техничке контроле
- Графички прилози.

У складу са чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ број 68/2019, 96/2023) по пријему захтева за издавање решења по члану 145. Закона, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверио да ли је:

- надлежан за издавање решења за који је поднет захтев;
- као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер;
- захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев, односно идејни пројекат поднет уз захтев, садржи све прописане податке;
- приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим по основу закона и
- уз захтев приложио доказ о уплати административних такси и накнаде наведене у члану 26. став 2. тачка 3.

Катастарска парцела број 8747 КО Јабучје је у обухвату Измена и допуна Просторног Плана Општине Лајковац – усаглашавање са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник општине Лајковац“, број 15/2018 и 8/2019) и припада саобраћајним површинама – општински пут.

Увидом у техничку документацију надлежни орган је утврдио да је Идејни пројекат израђен од стране „ИНИП ИНГ ДОО“. Саставни део ИДП је (0 – Главна свеска, 2/1 Пројекат конструкције, 2/2 – Пројекат саобраћајнице).

У техничком опису наведено је да је на локацији примећено знатно саобраћајно оптерећење, претежно од тешких камиона, па је предвиђено проширење пута у зонама санације пропуста. Предвиђена санација на обе локације предвиђа постављање потпорних зидова са заштитном конструкцијом – одбојном оградом у врху зида. Предвиђени потпорни зидови су постављени око постојећих пропуста са превасходном наменом обезбеђења трупа

пута. На обе наведене локације постојећа ширина коловоза износи 4.4m. Како је према категорији предметног пута минимална ширина коловозне траке 2.75m, предвиђено је да се коловоз прошири на 5.5m. Са спољашње стране ивице коловоза предвиђа се изградња заштитне конструкције која се завршава потпорним зидом. Ширина ове заштитне конструкције износи 70cm, и у оквиру ње су предвиђени бетонски ивичњак и бетонска стаза на којој се налази заштитна ограда.

Сви наведени радови на обе локације су предвиђени у дужинама од 10-20m, зависно од услова на терену и габарита потпорних зидова.

Доприноси за уређење грађевинског земљишта се не обрачунавају на основу одредби члана 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Подносилац захтева је уплатио накнаду за вођење централног регистра, а ослобођен је плаћања републичких административних такси у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн, 55/12 - усклађени дин. изн, 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн, 65/13 – др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн, 45/15 - усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/2016 - усклађени дин. изн и 61/2017 - усклађени дин. изн, 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн, 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. износи, 86/2019 и 90/2019 - исправка, 98/2020 – усклађени дин. изн, 144/2020 и 62/2021- усклађени дин. изн, 138/2022, 24/2023 усклађени дин. изни 92/2023, 59/2024, 63/2024).

Чланом 145. Закона о планирању и изградњи, предвиђено је да се Решење о одобрењу за извођења радова издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да су испуњени сви законом предвиђени услови, донето је решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа са доказом о извршеној уплати републичке административне таксе у износу од 590,00 дин. према тарифном броју 6. Закона о републичким административним таксама на жиро рачун 840-742221843-57, са позивом на број 97 30-055, шифра плаћања 153.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Одељењу за буџет и финансије, Одсеку за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Предраг Мирковић, дипл. инж. саоб.