



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ

ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове

Број: ROP-LAJ-2971-ISAW-1/2026

Датум: 24.02.2026. године

ЛАЈКОВАЦ

Омладински трг бр. 1

Тел: 014/3433-109

П.М.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ЈУ „УСТАНОВЕ ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ“ ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, ул. Вука Караџића бр. 21, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 и 20/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, ЈУ „УСТАНОВИ ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ“ ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, ул. Вука Караџића бр. 21, (Матични број: 17872516, ПИБ: 108841824), у својству корисника објекта извођење радова на:

- Инвестиционом одржавњу електроенергетских инсталација објекта у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације Хале за мале спортове (Категорија: В; Класификација: 126500), односно извођење радова на демонтажи постојеће расвете и монтаже нове на објекту који је изграђен на кат. парцели бр. 317/1 КО Лајковац, у јавној својини општине Лајковац са правом коришћења ЈУ „Установе за спорт и омладину“ Лајковац, а у свему према ИДП Идејном пројекту, који чине саставни део овог решења.

(ИДП) Идејни пројекат израдио је „МАСТЕР ЕЛЕКТРО“ доо Ваљево, ул. Владике Николаја 29Б/8. Главни пројектант је Јелена Марковић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 М658 13). Одговорни пројектант је Јелена Марковић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 М658 13) и Мирко Бранковић, дипл. инж. ел. (Лиценца број 350 О079 15).

Предрачунска вредност радова без ПДВ-а је 3.423.800,00 динара.

На основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о грађевинској дозволи или решење по члану 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Инвеститор је дужан да по правноснажности овог решења овом органу поднесе пријаву радова са наведеним роком завршетка радова.

О б р а з л о ж е њ е

ЈУ „УСТАНОВА ЗА СПОРТ И ОМЛАДИНУ“ ЛАЈКОВАЦ, из Лајковца, ул. Вука Караџића бр. 21, поднела је захтев за инвестиционо одржавање овом Одељењу, односно захтев за издавање решења за одобрење извођењу радова на замени постојеће расвете на објекту Хале за мале спортове која је изграђена на кат. парцели бр. 317/1 КО Лајковац, у циљу побољшања услова осветљења, а који се води под бројем ROP-LAJ-2971-ISAW-1/2026 од 06.02.2026. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: Извод из базе података катастра непокретности за кат. пар. бр. 317/1 КО Лајковац;
- Решење о употреби објекта број 351- 100/2014-03 од 05.02.2016. године;
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 2.500,00 дин
- Доприноса бр. ROP-LAJ-2971-ISAW -1-LDACP-1/2026
- Техничка документација: ИДП Идејни пројекат - Инвестиционо одржавње електроенергетских инсталација објекта у циљу побољшања услова коришћења објекта у току експлоатације (0 – Главна свеска и 4 – Пројекат електроенергетских инсталација)
- Пуномоће

овај орган је на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021, 62/2023 и 91/2025), утврдио да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри извођење радова на замени постојеће расвете, па је стога донето решење као у диспозитиву.

На основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ово Одељење врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и том приликом проверава искључиво да ли је овај орган:

- надлежан за поступање по захтеву
- подносилац захтева означен као инвеститор или финансијер
- да ли захтев садржи све прописане податке
- уз захтев приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона
- да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе

неупуштајући се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у току обједињене процедуре.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење о грађевинској дозволи или решење по члану 145. за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн, 93/12, 47/13 – усклађени дин. изн., 65/13 – др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн, 45/15 - усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 113//2017 - усклађени дин. изн, 3/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019, 144/2020, 138/2022, 92/2023, 59/2024, 63/2024, 94/2024 и 55/2025) и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2022).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Предраг Мирковић, дипл. инж. саоб.