РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-LAJ-24467-LOC-1/2026
Датум: 29.07.2026. године
Л А Ј К О В А Ц
Тел: 014/3433-109
С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора Ненада Стефановића [redacted] за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта, на катастарској парцели број 91/1 КО Ратковац, на основу члана 8. става 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023 и 33/2026) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ненада Стефановића [redacted] за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта, на кат.парц. бр. 91/1 КО Ратковац, број ROP-LAJ-24467-LOC-1/2026 од 24.07.2026. године.

О б р а з л о ж е њ е

Ненад Стефановић, поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта на кат.парц. бр. 91/1 КО Ратковац, а који се води под бројем ROP-LAJ-24467-LOC-1/2026 од 24.07.2026. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- Идејно решење;
- Катастарско-топографски план;
- Графичке прилоге;
- Списак катастарских парцела;
- Пуномоћје.

Током спровођења обједињене процедуре, проверавајући испуњеност формалних услова, у складу чланом 8ђ. став 2. Закопа о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11,121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19,37/19 - др. закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), чланом 7. и 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023 и 33/2026) надлежни орган је увидом у поднети захтев и идејно решење утврдио следеће недостатке:

- У свесци 1 – пројекат архитектуре у техничком опису у пасусу „*ПАРКИРАЊЕ*“ наведено је: „*Приступ на предметну к.п. бр. 84/5 КО Ратковац остварен је са постојећег прикључка на јавни пут- к.п. бр. 91/3 КО Ратковац Ваљево-Лајковац“*. У 0 - главној свесци наведено је да је парцела на којој се гради предметни објекат број 91/1 КО Ратковац, а да је прикључак на јавну саобраћајницу преко к.п. бр. 84/5 КО Ратковац. Потребно је усагласити ове податке из 0 - главне свеске и свеске 1.

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и

- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја